

ÖVERLÅTELSEAVTAL FÖR HANDELSBOLAG

Avtalets parter

Överlåtare: [NAMN PÅ ÖVERLÅTAREN], personnummer/organisationsnummer: [PERSONNUMMER/ORGANISATIONSNUMMER], adress: [ADRESS], telefon: [TELEFONNUMMER], e-post: [E-POSTADRESS] (nedan kallad "Överlåtaren").

Mottagare: [NAMN PÅ MOTTAGAREN], personnummer/organisationsnummer: [PERSONNUMMER/ORGANISATIONSNUMMER], adress: [ADRESS], telefon: [TELEFONNUMMER], e-post: [E-POSTADRESS] (nedan kallad "Mottagaren").

1. Avtalets bakgrund

Överlåtaren är bolagsman i [NAMN PÅ HANDELSBOLAGET], organisationsnummer: [ORGANISATIONSNUMMER] (nedan kallat "Handelsbolaget"), som driver verksamhet inom [BESKRIVNING AV VERKSAMHETEN, T.EX. KONSULTTJÄNSTER, HANDEL]. Parterna har kommit överens om att Överlåtaren ska överlåta sin andel i Handelsbolaget eller delar av Handelsbolagets tillgångar (nedan kallat "Överlåtelseobjektet") till Mottagaren enligt villkoren i detta avtal.

2. Avtalets objekt

Detta avtal avser överlåtelse av följande:

[VÄLJ ALTERNATIV]

- **Överlåtelse av andel i Handelsbolaget:** Överlåtelse av Överlåtarens andel i Handelsbolaget, motsvarande [PROCENTANDEL] % av Handelsbolagets kapital och resultat, inklusive tillhörande rättigheter och skyldigheter enligt *Lag om handelsbolag och enkla bolag* (1980:1102) och Handelsbolagets bolagsavtal.
- **Överlåtelse av inkrång:** Överlåtelse av följande tillgångar och rättigheter i Handelsbolaget:
 - Inventarier och utrustning: [BESKRIVNING, T.EX. MASKINER, MÖBLER]
 - Lager: [BESKRIVNING, T.EX. VAROR, UPPSKATTAT VÄRDE]
 - Kundregister och avtal: [BESKRIVNING, T.EX. KUNDLISTA, LEVERANTÖRSAVTAL]
 - Immateriella rättigheter: [BESKRIVNING, T.EX. FIRMANAMN, VARUMÄRKEN]
 - Licenser och tillstånd: [BESKRIVNING, T.EX. F-SKATT, SERVERINGSTILLSTÅND]
 - Hyresavtal eller lokaler: [BESKRIVNING, T.EX. ADRESS, HYRESVILLKOR]
 - Övriga tillgångar: [BESKRIVNING, T.EX. GOODWILL]

Överlåtelseobjektet överlåts i det skick det befinner sig i vid tidpunkten för överlåtelsen, med undantag för vad som anges i punkt 4.

3. Överlåtelsens omfattning

Överlåtaren överlåter härmed Överlåtelseobjektet till Mottagaren, inklusive alla angivna rättigheter och, i förekommande fall, skyldigheter enligt detta avtal. Överlåtelsen

omfattar inte följande tillgångar eller skyldigheter, om inte annat anges: **[UNDANTAG, T.EX. SPECIFIKA SKULDER, PERSONLIGA ÅTAGANDEN]**.

Överlåtaren intygar att Överlåtelseobjektet är fritt från rättsliga anspråk från tredje part, såsom panträtter eller andra belastningar, förutom vad som anges i punkt 5.

4. Köpeskilling

Mottagaren ska betala Överlåtaren en köpeskilling om **[SUMMA]** SEK (exklusive/inclusive moms: **[SPECIFIERA OM MOMS INGÅR, NOTERA ATT ANDELSÖVERLÅTELSE OFTA ÄR MOMSBEFRIAD]**) för Överlåtelseobjektet. Köpeskillingen baseras på följande värdering: **[BESKRIVNING AV VÄRDERING, T.EX. BOKFÖRT VÄRDE, MARKNADSVÄRDE]**.

Betalningen ska ske enligt följande:

- Betalningssätt: **[BETALNINGSSÄTT, T.EX. BANKÖVERFÖRING]**
- Betalningsdatum: **[DATUM FÖR BETALNING]**

Alternativt: Överlåtelsen sker utan ekonomisk ersättning (t.ex. som gåva eller intern överföring).

5. Skulder och åtaganden

Följande skulder och åtaganden kopplade till Överlåtelseobjektet överläts till Mottagaren: **[BESKRIVNING, T.EX. LEVERANTÖRSSKULDER, HYRESAVTAL]**.

Följande skulder och åtaganden behålls av Överlåtaren: **[BESKRIVNING, T.EX. PERSONLIGA LÅN, OBETALDA SKATTER]**.

Överlåtaren intygar att alla skatter och avgifter kopplade till Överlåtelseobjektet är betalda per överlåtelsesdatumet, förutom vad som anges: **[EVENTUELLA OBETALDA AVGIFTER]**.

6. Överlåtarens åtaganden

Överlåtaren garanterar att:

- Överlåtelsen är godkänd av samtliga bolagsmän i Handelsbolaget enligt *Lag om handelsbolag och enkla bolag* 2 kap. 16 § och Handelsbolagets bolagsavtal, om sådant krävs: **[BESKRIVNING AV GODKÄNNANDE ELLER EJ TILLÄMPLIGT]**.
- Handelsbolaget har drivits i enlighet med gällande lagar och tillstånd, inklusive **[SPECIFIKA LAGAR ELLER TILLSTÅND, T.EX. F-SKATT]**.
- Överlåtaren har informerat Mottagaren om kända rättsliga eller ekonomiska risker kopplade till Överlåtelseobjektet: **[BESKRIVNING AV RISKER, T.EX. PÅGÅENDE TVISTER]**.

Överlåtaren ska tillhandahålla följande dokument vid överlåtelsen:

- Kopia av Handelsbolagets bolagsavtal.

- Inventarieförteckning och värdering av inkråmet (om tillämpligt) per **[DATUM]**.
- Kopior av relevanta avtal (t.ex. hyresavtal, leverantörsavtal).
- Bokföringsunderlag som styrker Handelsbolagets tillgångar och skulder.
- Övriga dokument: **[ÖVRIGA DOKUMENT, T.EX. KUNDLISTA, TILLSTÅNDSBEVIS]**.

7. Mottagarens åtaganden

Mottagaren åtar sig att:

- Betala köpeskillingen enligt punkt 4 (om tillämpligt).
- Träda in som bolagsman i Handelsbolaget och överta Överlåtarens rättigheter och skyldigheter enligt bolagsavtalet (om andelsöverlåtelse).
- Använda Överlåtelseobjektet i enlighet med gällande lagar och tillstånd från och med **[DATUM]**.
- Själv ansvara för att granska Handelsbolagets ekonomiska och rättsliga status före undertecknandet av avtalet.
- Anmäla överlåtelsen till *Bolagsverket* (för ändring av bolagsman eller registrering) och *Skatteverket* (för moms eller F-skatt) senast **[DATUM]**.
- Säkerställa att transaktionen bokförs korrekt enligt *Bokföringslagen* (1999:1078).

8. Överlåtelsedatum

Överlåtelseobjektet överläts till Mottagaren den **[DATUM FÖR ÖVERLÅTELSE]**.

Tillträde till Överlåtelseobjektet, inklusive tillgång till lokaler, inventarier eller rättigheter som bolagsman, sker den **[DATUM FÖR TILLTRÄDE]**.

9. Garantier och ansvar

Överlåtaren ansvarar inte för förluster eller skulder kopplade till Överlåtelseobjektet som uppstår efter överlåtelsedatumet, såvida inte sådana är dolda fel enligt *Köplagen* § 17 (t.ex. felaktiga uppgifter om Handelsbolagets tillgångar som Överlåtaren kände till men inte upplyste om). Mottagaren har rätt att granska Handelsbolagets ekonomi, avtal och rättsliga status före undertecknandet av avtalet.

Överlåtaren och Mottagaren ansvarar för att transaktionen bokförs korrekt enligt *Bokföringslagen* (1999:1078) och ska tillhandahålla nödvändiga underlag för varandras bokföring, om tillämpligt.

10. Tvistlösning

Twister som uppstår i samband med detta avtal ska lösas genom förhandling mellan parterna. Om enighet inte kan uppnås, ska tvisten avgöras av svensk domstol med **[ORT]** tingsrätt som första instans.

11. Övriga villkor

[ÖVRIGA VILLKOR, T.EX. SÄRSKILDA ÖVERENSKOMMELSER OM KONKURRENSKLAUSUL, ANSVAR FÖR TIDIGARE SKULDER, ELLER ÖVERLÅTELSE AV FIRMANAMN]

12. Underskrifter

Detta avtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar, varav parterna har tagit var sitt.

Ort och datum: **[ORT], [DATUM]**

Överlåtarens underskrift:

Namnförtydligande: **[NAMN PÅ ÖVERLÅTAREN]**

Titel: **[TITEL, T.EX. BOLAGSMAN]**

Mottagarens underskrift:

Namnförtydligande: **[NAMN PÅ MOTTAGAREN ELLER FIRMATECKNARE]**

Titel: **[TITEL, T.EX. BOLAGSMAN ELLER VD]**