# ÖVERLÅTELSEAVTAL FÖR DOMÄN

**Avtalets parter**
Överlåtare: **[NAMN PÅ ÖVERLÅTAREN]**, personnummer/organisationsnummer: **[PERSONNUMMER/ORGANISATIONSNUMMER]**, adress: **[ADRESS]**, telefon: **[TELEFONNUMMER]**, e-post: **[E-POSTADRESS]** (nedan kallad "Överlåtaren").

Mottagare: **[NAMN PÅ MOTTAGAREN]**, personnummer/organisationsnummer: **[PERSONNUMMER/ORGANISATIONSNUMMER]**, adress: **[ADRESS]**, telefon: **[TELEFONNUMMER]**, e-post: **[E-POSTADRESS]** (nedan kallad "Mottagaren").

**1. Avtalets bakgrund**
Överlåtaren är registrerad ägare till domänen **[DOMÄNNAMN, T.EX. EXAMPLE.SE]** (nedan kallat "Domänen"), registrerad hos **[REGISTRAR, T.EX. INTERNETSTIFTELSEN, GODADDY, ELLER ANNAN REGISTRAR]**. Parterna har kommit överens om att Överlåtaren ska överlåta äganderätten till Domänen till Mottagaren enligt villkoren i detta avtal, utan inblandning av en mäklare eller mellanhand. Överlåtelsen sker som **[T.EX. FÖRSÄLJNING, GÅVA, ELLER ANNAN ÖVERFÖRING]**.

**2. Avtalets objekt**
Detta avtal avser överlåtelse av Domänen, vilket omfattar:

- Domännamnet: **[DOMÄNNAMN, T.EX. EXAMPLE.SE]**.
- Eventuella tillhörande rättigheter: **[BESKRIVNING, T.EX. RÄTT ATT ANVÄNDA DOMÄNEN, ELLER INGA TILLHÖRANDE RÄTTIGHETER]**.
- Eventuella dokument: **[BESKRIVNING, T.EX. REGISTRERINGSBEVIS, ÖVERFÖRINGSKOD (EPP-KOD), ELLER INGA DOKUMENT]**.

En förteckning över tillhörande rättigheter och dokument bifogas som Bilaga 1.

**3. Överlåtelsens omfattning**
Överlåtaren överlåter härmed äganderätten till Domänen till Mottagaren från och med överlåtelsedatumet. Överlåtelsen omfattar inte andra domäner, rättigheter, eller tillgångar som inte är specificerade i punkt 2, såsom **[EVENTUELLA UNDANTAG, T.EX. ANDRA DOMÄNER, WEBBPLATSINNEHÅLL, ELLER RÄTTIGHETER]**.

Överlåtaren intygar att Domänen är fri från skulder, tvister, eller andra belastningar, förutom vad som anges i punkt 5, och att Överlåtaren har full rätt att överlåta Domänen enligt *Köplagen* (1990:931) och *Avtalslagen* (1915:218).

**4. Ersättning och betalning**
Mottagaren ska betala Överlåtaren en ersättning om **[SUMMA]** SEK för Domänen, inklusive/exklusive moms: **[SPECIFIERA OM MOMS INGÅR, T.EX. 25 % MOMS VID FÖRSÄLJNING GENOM MOMSREGISTRERAD PART, ELLER MOMSFRI VID ÖVERLÅTELSE MELLAN PRIVATPERSONER ELLER SOM GÅVA]**.

Betalningen ska ske enligt följande:

- Betalningssätt: **[BETALNINGSSÄTT, T.EX. BANKÖVERFÖRING, SWISH]**
- Betalningsdatum: **[DATUM FÖR BETALNING]**
- Eventuell handpenning: **[SUMMA, ELLER INGEN HANDPENNING]**, betalas senast **[DATUM]**.

Alternativt: Överlåtelsen sker utan ekonomisk ersättning (t.ex. som gåva).

**5. Överlåtarens åtaganden**
Överlåtaren garanterar att:

- Överlåtaren är registrerad ägare till Domänen och har full rätt att överlåta den enligt *Köplagen* (1990:931) och *Avtalslagen* (1915:218).
- Domänen är fri från skulder, tvister, eller andra belastningar, förutom vad som anges: **[EVENTUELLA BELASTNINGAR, T.EX. PÅGÅENDE TVIST OM DOMÄNNAMNET, ELLER INGA BELASTNINGAR]**.
- Överlåtaren har informerat Mottagaren om eventuella kända problem eller begränsningar kopplade till Domänen: **[BESKRIVNING, T.EX. DOMÄNEN ÄR UPPSAGD ELLER HAR RESTRIKTIONER, ELLER INGA KÄNDA PROBLEM]**.

Överlåtaren åtar sig att:

- Överlämna Domänen till Mottagaren genom att tillhandahålla nödvändiga uppgifter (t.ex. överföringskod/EPP-kod, inloggningsuppgifter, eller andra tekniska krav) senast **[DATUM]**.
- Bistå med överföringen av Domänen hos registraren, inklusive att initiera och godkänna överföringen enligt registrarens rutiner (t.ex. via Internetstiftelsens överföringsprocess för .se-domäner).
- Tillhandahålla alla relevanta dokument (t.ex. registreringsbevis eller överföringskod) till Mottagaren.
- Meddela registraren eller andra berörda parter om överlåtelsen, om tillämpligt.

**6. Mottagarens åtaganden**
Mottagaren åtar sig att:

- Betala ersättningen enligt punkt 4 (om tillämpligt).
- Överta äganderätten till Domänen från och med överlåtelsedatumet, inklusive ansvar för förnyelseavgifter, teknisk hantering, och eventuella framtida kostnader.
- Kontrollera Domänens status (t.ex. registreringsuppgifter, utgångsdatum, eller eventuella tvister) före undertecknandet av detta avtal och meddela Överlåtaren om eventuella problem senast **[DATUM ELLER TIDSPUNKT]**.
- Slutföra överföringen av Domänen hos registraren (t.ex. genom att skapa ett konto hos registraren och acceptera överföringen) enligt registrarens rutiner.
- Säkerställa att transaktionen bokförs korrekt enligt *Bokföringslagen* (1999:1078), om ersättning betalas, och hantera eventuella skatter (t.ex. moms).

**7. Överlåtelsedatum**
Äganderätten till Domänen överlåts till Mottagaren den **[DATUM FÖR ÖVERLÅTELSE]**, förutsatt att ersättningen är betald och överföringen är initierad hos registraren. Mottagaren övertar ansvaret för Domänen från och med detta datum.

**8. Garantier och ansvar**
Överlåtaren ansvarar inte för problem kopplade till Domänen som uppstår efter överlåtelsedatumet, såvida inte sådana är dolda fel enligt *Köplagen* § 17, det vill säga fel som Överlåtaren kände till men inte upplyste om. Mottagaren har rätt att kontrollera Domänens status före undertecknandet av detta avtal och kan inte göra gällande fel som kunde ha upptäckts vid en rimlig undersökning (t.ex. via WHOIS-uppslag eller kontakt med registraren).

Överlåtaren lämnar följande garantier: **[BESKRIVNING, T.EX. DOMÄNEN ÄR FRI FRÅN TVISTER, ELLER INGEN GARANTI]**.

**9. Skatter och avgifter**

- **Moms**: Om Överlåtaren är momsregistrerad och överlåtelsen sker i kommersiellt syfte, tillkommer moms (25 %) på ersättningen. Överlåtelser mellan privatpersoner eller som gåva är momsfria enligt *Mervärdesskattelagen* (1994:200).
- **Kapitalvinstskatt**: Överlåtaren ansvarar för att deklarera och betala eventuell kapitalvinstskatt enligt *Inkomstskattelagen* (1999:1229) vid försäljning av Domänen, om ersättning betalas. Vid gåva undantas kapitalvinstskatt, och Mottagaren övertar Överlåtarens anskaffningsvärde för framtida skatteberäkningar.
- **Övriga avgifter**: Mottagaren ansvarar för eventuella avgifter till registraren (t.ex. överföringsavgift eller förnyelseavgift) i samband med överlåtelsen eller fortsatt användning av Domänen.

**10. Tvistlösning**
Tvister som uppstår i samband med detta avtal ska lösas genom förhandling mellan parterna. Om enighet inte kan uppnås, ska tvisten avgöras av svensk domstol med **[ORT]** tingsrätt som första instans.

**11. Övriga villkor**
**[ÖVRIGA VILLKOR, T.EX. SÄRSKILDA ÖVERENSKOMMELSER OM ÖVERFÖRINGSPROCESS, ANSVAR FÖR DOMÄNENS INNEHÅLL, ELLER TIDSFRISTER]**

**12. Bilagor**

- Bilaga 1: Förteckning över tillhörande rättigheter och dokument.
- **[ÖVRIGA BILAGOR, T.EX. ÖVERFÖRINGSKOD, REGISTRERINGSBEVIS, ELLER GÅVOBREV]**

**13. Underskrifter**
Detta avtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar, varav parterna har tagit var sitt. Parterna intygar att de har ingått avtalet utan inblandning av en mäklare eller

mellanhand och själva ansvarar för att uppfylla alla juridiska och tekniska krav för överlåtelsen av Domänen.

Ort och datum: **[ORT]**, **[DATUM]**

Överlåtarens underskrift:
Namnförtydligande: **[NAMN PÅ ÖVERLÅTAREN ELLER FIRMATECKNARE]**
Titel: **[TITEL, T.EX. ÄGARE, ELLER EJ TILLÄMPLIGT]**

---

Mottagarens underskrift:
Namnförtydligande: **[NAMN PÅ MOTTAGAREN ELLER FIRMATECKNARE]**
Titel: **[TITEL, T.EX. KÖPARE, ELLER EJ TILLÄMPLIGT]**